

# Das Aktiendepot – es gibt nichts Besseres

**AKTIENINVESTMENTS** Lassen Sie sich nicht abschrecken. Allen Unkenrufen zum Trotz: Wer langfristig in gute Aktien investiert, liegt richtig. Ein klassisches Aktiendepot ist moderner denn je.

**W**er sein Kapital klug anlegen will, der muss seinen Blick auf die Realität schärfen. Aus der richtigen Analyse der Gegenwart ergibt sich für den Investor der Erfolg in der Zukunft. Anders als allgemein angenommen, bestimmen nicht die Politiker und die Medien die Entwicklung Ihres Kapitals, sondern der „Zeitgeist“ der Epoche, in der Sie leben.

Und dieser Zeitgeist wird von klaren Trends bestimmt, die sich aus den Bedürfnissen und Belangen der einzelnen Konsumenten ergeben. Erstmals in der Geschichte sind diese Trends eindeutig global beherrschend. Hieraus ergibt sich das große Potenzial des nächsten Jahrzehnts.

## Globale Trends

Noch nie war es so vielen Menschen möglich, an einem Leben teilzunehmen, das von moderner Technologie und vom Faktor „Convenience“ (Erleichterungen/Bequemlichkeiten) geprägt ist. Ich stelle auf meinen Reisen und Firmenbesuchen immer wieder fest: Ganz gleich, ob wir uns in Afrika, in Kriegsgebieten, in Indonesien, Südamerika oder Westeuropa befinden, überall wollen die Menschen das Gleiche. Nirgends regt sich eine Gegenkultur zur Dominanz des westlich geprägten Konsums und dem Streben nach mehr materiellen Besitz.

Der Investor sollte sich nicht von volkswirtschaftlichen Überlegungen der Politfunktionäre, Zentralbanker oder Universitätsprofessoren ablenken lassen. Vielmehr liegt der Schlüssel zur Kapitalvermehrung in der richtigen Auswahl der Unternehmen, die von den globalen Trends profitieren werden. Es geht also nicht darum, wie es um die Konjunktur eines Landes bestimmt ist, sondern darum, welche Aktiengesellschaft mit ihrem Produktangebot genau richtig aufgestellt ist – und zwar hinsichtlich der Erfüllung eines Weltbedürfnisses.

Die Liste mit den künftigen „Gewinnern“ aus den Trends ist lang. Als Beispiel seien hier nur einige Branchen angeführt: moderne Sanitäreinrichtungen, Wassertechnik, Aufzüge und Fahrtreppen, moderne Sicherheitssysteme, digitalisierte Automations- und Prüfsysteme, aber auch global etablierte Markenartikel des Basiskonsums wie der ersten Reihe des Luxus.

Beschäftigen Sie sich nicht mit dem Wust der Tagesnachrichten vom Börsengeschehen. Ignorieren Sie Kursausschläge, die mit kurzfristigen und verfehlten Erwartungen zu tun haben. Stellen Sie Ihre Überlegungen auf den langfristigen Aspekt ab, welche Aktiengesellschaften auf Dauer nicht aufzuhalten sein werden. Der langfristige Anlagehorizont lohnt sich. Denn diese Aktien vereinen in geradezu einmaliger Weise zwei Faktoren: einen Sachwert und das Wachstumselement. Das kann kein Grund- und Immobilienbesitz aufweisen. Und auch kein Anleihendepot.

## Wachstumsmotor

Deshalb kommt es bei der Auswahl der richtigen Aktien auf folgende Analyse an: Neben den Bilanz- und Finanzdaten sowie der Marktstellung innerhalb einer Branche sollten Sie sich mit der Firmenkultur des Unternehmens beschäftigen. Denn nur aus der besseren Mitarbeiterauswahl, der Motivation der Beschäftigten und deren Freude am Arbeitsalltag erwächst das Zukunftspotenzial einer Firma. Dieser Faktor wird fast immer bei den Analysen der Finanzexperten aus der Großfinanz übersehen. Kein Wunder: Die meisten Banker haben ja auch nie in der Industrie gearbeitet.

**Dr. Markus Elsässer**



Dr. Markus Elsässer ist unabhängiger Privatinvestor und Gründer des Value-Fonds „ME Fonds-Special Values“ sowie Buchautor des Bestsellers „Des Klugen Investors Handbuch“. Er verfügt über fast 50 Jahre Börsenerfahrung. [www.markuselsaesser.com](http://www.markuselsaesser.com)